



Technical analysis report

MIRAGE

اعداد قسم التحليل الفني بشركة ميراج لتداول الاوراق المالية // إيمان إبراهيم // احمد ابراهيم

ارشادات للمستثمر

التحكم في المخاطر

تنويع المحفظة الاستثمارية في مختلف القطاعات وبعدها مناسب من الاسهم

الالتزام بتفعيل ايقاف الخسارة

حماية الارباح والالتزام بالاستراتيجية المتبعة

اعرف نفسك

مخاطر / محافظ

مضارب / مستثمر

المدي الزمني لاستثمارك

قصير الاجل

متوسط الاجل

طويل الاجل

ضع خطتك

الخطة مكونة من
3 محاور هامة

سعر الشراء

الاهداف الاستثمارية للبيع

ايقاف الخسائر

الصبر والثقة بالنفس وتحمل
مسؤولية قراراتك الاستثمارية عناصر
مهمة اثناء التداول طالما واثق في
خطتك



التواضع عنصر مطلوب وتزيد
اهميته مع المكاسب المتتالية
للحفاظ عليها

EGX30 CAP

الحركة الاخيره في المؤشر لازلنا في الحركة الارتداديه الصاعده اللي بدأت من مستويات 61026 نقطه وصولا لمستويات 65229 في طريقنا لاختبار مستوي المقاومه 65600 ويليه 66680 علي ان تكون اقرب مستويات دعم للمؤشر ما بين 63400-61026..علي ان يكون السيناريو البديل في حاله كسر مستوي 61000 لاسفل



مقاومة 1 65600 مقاومة 2 66680

دعم 1 61000 دعم 2 58200

مؤشر EGX30

بعد موجة صعود قوية متتالية وصلنا فيها من مستويات 49600 الي 53200 ظهرت الضغوط البيعية مرة اخري تسيطر علي المؤشر بالرجوع مرة اخري قرب مستويات 51800 علي ان يكون اقرب مناطق دعم حالي 49600-50600-51300 في حين الحفاظ علي 51800 والعودة اعلي 52500 علي الاقل تنتهي وتيرة الهبوط العنيفة علي ان تكون العودة اعلي المقاومه 53200 هي الاشارة الايجابية الوحيدة للعودة مرة اخري للاتجاه الصاعد واستئناف الصعود



مقاومة 1 53200 مقاومة 2 54980

دعم 1 49680 دعم 2 48000

مؤشر EGX100

يتحرك المؤشر في اتجاه رئيسي صاعد ونتوقع استكمال الحركة الصاعدة الحالية ليكون لدينا مستهدفات جديدة عند مستويات 22300 ويليها 22700 كـمستهدفات علي المدى القصير .. علي ان تكون اقرب مستويات دعم للمؤشر ما بين 21700 ويليها 21300... علي ان يكون السيناريو البديل في حاله كسر مستوي 20000 نقطة لاسفل ...



مقاومة 1 22300 مقاومة 2 22700

دعم 1 20500 دعم 2 20000

مؤشر EGX70

الحركة الحالية للمؤشر استطاعت مستويات 16000 نقطة ان تمتص البيع التي ظهر عم مستوي 16230 لنرتد مره اخري لاعلي مخترقين مستوي المقاومة السابقة ليكون لدينا مستهدفات جديدة عند 16500 ويليها 16900 علي ان تكون اقرب مستويات دعم للمؤشر ما بين 15800- 15500 والدعم الرئيسي للمؤشر عند 14360 نقطة...



مقاومة 1 16900 مقاومة 2 17.000

دعم 1 15000 دعم 2 14360

السهم				الكود	سعر الاغلاق	تعليق المحلل
غاز مصر				EGAS	50.01	صاعد
الاحتفاظ اعلي مستوي الدعم الرئيسي 46.60						
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA
0.2%	49.07	1.0%	1.50	22.86	22.5%	0.47
المصرية للاتصالات				ETEL	98.68	صاعد
الاحتفاظ مع رفع حماية الارباح الي 89.00						
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA
49.0%	78.82	13.0%	1.66	7.06	13.5%	0.42
بنك البركة				SAUD	21.61	صاعد
الاحتفاظ مع رفع حمايه الارباح 20.00						
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA
19.4%	22.71	4.1%	1.13	5.10	38.0%	0.34
اي فاينانس				EFIH	22.30	صاعد
الاحتفاظ طالما اعلي مستوي 20.00						
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA
26.7%	23.89	18.7%	8.87	39.39	43.6%	0.66
عبور لاند				OLFI	23.00	عرضي
استغلال الحركات الهابطه لاغراض الشراء مع الالتزام بمستوي ايقاف خساره						
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA
27.9%	26.50	5.9%	5.55	12.26	31.9%	0.51

اعداد قسم التحليل الفني بشركة ميراج لتداول الاوراق المالية / ايمان إبراهيم / احمد ابراهيم

السهم				الكود	سعر الاغلاق	تعليق المحلل		
ابن سينا				ISPH	11.50	صاعد	الاحتفاظ مع مراعاة تحريك حماية الارباح مع كل صعود	
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA		
67.9%	11.48	9.6%	4.85	18.18	53.1%	0.49		
مصر للالومنيوم				EGAL	293	صاعد	الاحتفاظ طالما اعلي 270.00	
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA		
29.7%	351.64	18.0%	5.15	14.72	73.6%	-0.39		
الدوليه للمحاصيل الزراعيه				IFAP	19.50	صاعد	استغلال الارتفاعات لاغراض المتاجرة	
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA		
4.6%	14.88	-24.4%	2.50	20.83	58.1%	0.33		
كونستراكتشن				ORAS	683	صاعد	الاحتفاظ اعلي مستوي الدعم الرئيسي 680	
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA		
26.3%	600.91	41.2%	1.58	8.45	13.3%	-		
راميدا				RMDA	5.00	صاعد	الاحتفاظ مع مراعاة تحريك حماية الارباح مع كل صعود	
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA		
20.1%	4.87	7.2%	4.40	35.52	20.1%	0.38		

اعداد قسم التحليل الفني بشركة ميراج لتداول الاوراق المالية // ايمان ابراهيم // احمد ابراهيم

السهم				الكود	سعر الاغلاق	تعليق المحلل		
مدينة مصر				MASR	7.95	صاعد	استغلال الحركات الهابطه لاغراض الشراء مع الالتزام بمستوي ايقاف خساره	
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA		
31.1%	8.67	34.5%	1.12	4.43	111.7%	0.65		
ايبيكو				PHAR	86.07	صاعد	الاحتفاظ مع مراعاة تحريك حماية الارباح مع كل صعود	
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA		
42.5%	77.76	18.7%	2.46	10.94	14.0%	0.46		
بالم هيلز				PHDC	14.90	صاعد	الاحتفاظ مع مراعاة تحريك حماية الارباح مع كل صعود	
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA		
53.7%	11.01	12.2%	1.44	5.53	63.6%	0.61		
المنصورة للدواجن				MPCO	1.88	عرضي الى صاعد	استغلال الارتفاعات لاغراض المتاجرة	
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA		
4.5%	2.11	-29.8%	5.58	12.12	-166.6%	-0.25		
مصر لصناعة الكيماويات				MICH	37.51	صاعد	استغلال الحركات التصحيحية لأغراض الشراء مع الالتزام بمستويات الايقاف	
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA		
7.30%	34.46	11.2%	2.29	7.05	82.2%	0.08		

اعداد قسم التحليل الفني بشركة ميراج لتداول الاوراق المالية // إيمان إبراهيم // احمد ابراهيم



Sectors Rotation Report

MIRAGE

اعداد قسم التحليل الفني بشركة ميراج لتداول الاوراق المالية // إيمان إبراهيم // احمد ابراهيم // علي الطحان

تأثير القطاعات علي اغلاق المؤشر العام

جلسة يوم 2026-7-12

المؤشر العام 52,256.18			التغير 55.33- (-0.11 %)
قيم السعر و التغير في هذه الشاشة هي المعتمدة في حساب المؤشر. للمزيد اضغط هنا...			
الشركة	السعر	التغير	التأثير على المؤشر (النقاط)
مؤشر قطاع الخدمات النقل وال	4,948.73	120.48	53.073
مؤشر قطاع الخدمات تعليمية	11,543.54	431.34	28.316
مؤشر قطاع الاتصالات و اعلام	5,621.42	43.80	22.258
مؤشر قطاع البنوك	5,027.89	7.26 -	18.597
مؤشر قطاع الرعاية صحية و اد	2,699.28	15.20	15.209
مؤشر قطاع الخدمات مالية غير	2,015.87	13.40	13.447
مؤشر قطاع الخدمات و منتجات	10,155.74	274.58	5.785
مؤشر قطاع الموارد أساسية	4,492.12	42.07 -	5.445
مؤشر قطاع المرافق	0.00	-	4.984
مؤشر قطاع السياحة وترفيه	8,190.63	158.94	4.566
مؤشر قطاع الطاقة وخدمات	953.56	2.91 -	1.44
مؤشر قطاع المنسوجات و سل	5,092.78	61.40	1.031
مؤشر قطاع الورق و مواد تعبئة	2,454.04	-	0.45
مؤشر قطاع التجارة و موزعون	12,374.61	94.65	0.655 -
مؤشر قطاع المقاولات و إنشا	7,088.52	300.68	2.796 -
مؤشر قطاع العقارات	6,256.32	138.64	4.608 -
مؤشر قطاع الأغذية و مشروبات	3,304.91	3.61	8.45 -
مؤشر قطاع المواد البناء	9,781.00	46.49	14.547 -
تأثير القطاعات على المؤشر العام			
تغير المؤشر 55.33- (-0.11 %)			

اعداد قسم التحليل الفني بشركة ميراج لتداول الاوراق المالية // إيمان إبراهيم // احمد ابراهيم // علي الطحان

ال دليل

متاجرة	اي استقلال لارتفاعات لاغراض المتاجرة داخل النطاق العرضي	PB	هي نسبة القيمة السوقية للسهم / القيمة الدفترية وكلما كلن اقل كلما كان افضل
شراء انخفاضات	للاسهم ذات الاتجاه الصاعد وتتم بمرحلة تصحيحية مقبولة	FAIR VALUE	القيمة العادلة المعلنة للسهم وكلما كان اعلي من السعر السوقي كلما كان افضل
بيع ارتفاعات	للاسهم ذات الاتجاه الهابط ويستقل عمليات التصحيح لتخفيف المراكز	UPSIDE POTENTIAL	نسبة الصعود للعتمة (القيمة العادلة - السعر : السوقي) / السعر السوقي وكلما كان اعلي كلما كان افضل
الاحتفاظ	مازال السهم في اتجاه صاعد ولم يظهر فيه اشارات ضعف	NET DEBT / EQUITY	صافي الدين الي حقوق الملكية ونعير عن مدي اعتماد الشركة علي التمويل بالدين وكلما كانت النسبة اقل كلما كان الوضع المالي الشركة افضل
وقف الخسارة	بسبب تغير الرؤية الايجابية في اتجاه السهم والهدف منه حماية رأس المال	BETA	مؤشر يقيس مدي تقلب السهم مقارنة بالمؤشر كله وهناك 3 حالات له وهم:
وقف للحماية	لحماية رأس المال وليس بسبب تغير الرؤية الايجابية او في اتجاه السهم	BETA = 1	السهم يتحرك بنفس حركة السوق
AVG EPS GROWTH	متوسط معدل نمو السهم خلال اخر ثلاث سنوات	BETA > 1	السهم اكثر تقلبا من السوق
PE	مضاعف الربحية : (القيمة السوقية / ربحية السهم) وكلما كان اقل كان افضل	BETA < 1	السهم اقل تقلبا من السوق

اخلام مسؤولية : جميع التحليلات الواردة في هذا التقرير وجميع الاراء الواردة في هذا التقرير غير ملزمة ومبنية علي اراء علمية في اشارات قنية مدروسة وغير ملزمة وجميع المؤشرات المالية من موقع INVESTING ومتاحة للجميع ولا تعد توصيات بالبيع او بالشراء ولا تقدم شركة ميراج لتداول الاوراق المالية اي تعيد او ضمان بدعة او اكتمال اي معلومات تم الحصول عليها في هذا التقرير والشركة غير مسؤولة عن اي قرارات استثمارية اتخذت بناء علي ما جاء في هذا التقرير

اعداد قسم التحليل الفني بشركة ميراج لتداول الاوراق المالية / ايمان ابراهيم / احمد ابراهيم / علي الطحان

قسم التحليل الفني

// إيمان ابراهيم

EMANIBRAHEM@MIRAGEBROKERAGE.EG

// احمد ابراهيم

AHMEDIBRAHEM@MIRAGEBROKERAGE.EG

// علي الطحان

ALITHAN@MIRAGE.EG

